

# VEVEY-MONTREUX, NOTRE AGENCE S'AGRANDIT

**Notre équipe de Naef Vevey-Montreux se renforce avec l'arrivée d'un nouveau courtier, Thomas Geiser, spécialiste de l'immobilier local et international. Une démarche qui s'inscrit tout naturellement dans le développement réjouissant de notre agence ouverte en 2015.**



*Propriété en vente à Saint-Légier-La Chiésaz.*

Situées au bout du lac Léman, les villes de Vevey et Montreux présentent un marché immobilier atypique dans le paysage romand. En plus d'être une région qui s'impose comme un axe d'attractivité économique au niveau suisse et international, elle offre un choix d'habitations diversifiées, allant du simple appartement à la propriété d'exception. Pour répondre à cette demande particulière, de solides connaissances du marché local sont nécessaires. C'est pourquoi, Thomas Geiser autre « enfant du pays » a rejoint l'agence en mars dernier, aux côtés de Sébastien Rota notre responsable des ventes pour Naef Immobilier Vevey-Montreux.

## UNE COMPLÉMENTARITÉ DE LONGUE DATE

L'expérience de plus de 15 ans de Thomas Geiser dans la branche immobilière dont des fonctions dirigeantes au sein d'une agence de la place, ainsi que son expertise pointue dans

le courtage, complètent parfaitement celle de Sébastien Rota « Je suis ravi de retrouver Sébastien avec lequel j'ai déjà collaboré par le passé. Nous avons grandi dans la région, et notre complémentarité nous procure une bonne force de frappe, puisque nous connaissons parfaitement les réalités du marché et sommes à même d'accompagner nos clients de A à Z, de la mise en place d'un projet, à la négociation d'un terrain jusqu'à la vente du dernier lot ». Sébastien Rota ajoute : « Depuis l'ouverture de notre agence, nos mandats sont en constante croissance, que ce soit au niveau du courtage commercial et résidentiel, notamment dans l'immobilier de prestige, de la gérance d'immeubles et de l'administration de PPE. Avec mon assistante, Mme Nathalie Del Mastro, nous sommes heureux de l'arrivée de Thomas qui est plus que bienvenue ! »

## UN RAYONNEMENT INTERNATIONAL

La Riviera reste une magnifique région au bénéfice d'un micro-climat où de nombreux résidents étrangers désirent s'installer. Les incertitudes économiques et sécuritaires actuelles dans certains pays poussent de futurs acquéreurs à investir en Suisse. C'est une des raisons pour laquelle le groupe Naef a établi un partenariat depuis plus de sept ans avec Knight Frank, le célèbre broker londonien spécialiste de l'immobilier de luxe. « La population mondiale des UHNWI (ultra high net worth individuals) a rarement été aussi mobile et la Riviera vaudoise, ainsi que le bassin lémanique sont très prisés. Grâce aux analyses sur l'évolution du marché réalisées par notre partenaire Knight Frank et à leur équipe dédiée exclusivement au marché Suisse, nous identifions ensemble les tendances de demain comme nul autre acteur. Il y a une réelle carte à jouer, comme le montrent les premières transactions très encourageantes. La commercialisation de nos biens de prestige se fait à travers notre marque Naef Prestige conjointement avec nos collègues de Knight Frank à Londres pour assurer une excellente visibilité sur nos deux sites respectifs » poursuit Sébastien Rota.

## UN DÉVELOPPEMENT SEREIN

Notre agence immobilière de Vevey-Montreux se projette sereinement sur les années à venir, avec pour objectif de participer activement au développement de la région et de s'imposer à long terme comme l'acteur de confiance incontournable sur la Riviera et le bassin lémanique. Grâce à la reconnaissance et à la confiance témoignées par les professionnels du secteur, l'agence s'est déjà vu confier le pilotage de différentes promotions

immobilières par des promoteurs reconnus. Dernièrement c'est le projet immobilier « Les Terrasses de Lavaux » qui a débuté.

Le mot de la fin revient à Thomas Geiser « J'apprécie tout particulièrement l'approche écoresponsable du groupe Naef qui participe à des projets de construction durable avec la conception de promotions immobilières bénéficiant d'énergies renouvelables et de nouvelles technologies ».



*Superbe attique en vente à Montreux.*

## L'ÉQUIPE DE VEVEY-MONTREUX SE TIENT À VOTRE DISPOSITION



**SÉBASTIEN ROTA**  
Responsable des ventes  
sebastien.rota@naef.ch



**THOMAS GEISER**  
Courtier Senior  
thomas.geiser@naef.ch



**NATHALIE DEL MASTRO**  
Assistante  
nathalie.delmastro@naef.ch